

Beroep bij de Raad van State tegen horecaterras op woonboot, toelichting

Tijdens de openbare bestuursvergadering van 13 april is door 12 van de 14 aanwezigen besloten dat het WCG beroep aan moet tekenen bij de Raad van State tegen de merkwaardige uitspraak van de rechter dat de omgevings-(bouw)vergunning voor het horecaterras op woonboot Ludina wordt vernietigd maar omdat de betreffende wet inmiddels is gewijzigd en er wel sprake zou zijn van een goede ruimtelijke ordening hoeft het terras niet te worden afgebroken. Hierdoor kan het terras van start, voorlopig voor een periode van 2 terrasseizoenen.

De beslissing verdient een korte toelichting

De kern van het probleem is dat de Verordening Openbaar Vaarwater (VOV 2006) doorgaans strikt wordt toegepast maar in dit specifieke geval grotendeels terzijde wordt geschoven. Ongelijke behandeling dus.

Het WCG heeft op 1 april advies gevraagd aan advocatenkantoor **Plas en Bossinade**. Uit het advies:

"De belangen die de VOV 2006 beoogt te beschermen (authenticiteit, beschermd stadsgezicht, aanzien van de gemeente, behoud van het aantal ligplaatsen), wegen zwaarder dan het commerciële belang van Café De Toeter. Niet valt in te zien waarom alle inwoners (en horecaondernemers) in Groningen zich moeten houden aan door de gemeenteraad vastgestelde verordeningen, terwijl dat niet voor De Toeter geldt. De belangen van De Toeter zijn niet zodanig zwaarwegend dat zij een buitenwettelijke afwijking van een verordening van de gemeenteraad rechtvaardigen."

Het toestaan van een horecaterras op een woonboot druist in tegen bestaand beleid. Ondanks het convenant tussen gemeente en WCG heeft er geen zorgvuldige belangenafweging plaatsgevonden. Wederom uit het advies:

"Indien B&W terrasschepen – al dan niet bij wijze van pilot – wenselijk achten, dan kunnen zij daarvoor de koninklijke weg bewandelen. Die koninklijke weg houdt in dat B&W aan de gemeenteraad voorstellen de VOV 2006 zodanig te wijzigen dat daarin een (ontheffings)mogelijkheid voor terrasschepen wordt opgenomen en/of de authenticiteitseisen voor de Diepenring worden versoepeld."

Het WCG is niet tegen een horecaterras op het water, maar dit is ad-hoc beleid.

Het WCG heeft tijdens de beroepsprocedure een betere oplossing aangedragen. Een dekschuit is veel geschikter als horecaterras en de Ludina zou naar een nieuw aan te leggen ligplaats kunnen verhuizen. De fraaie authentieke tjalk verdwijnt dan niet onder een terras en een ligplaats met woonfunctie blijft (echt) behouden. Het opofferen van een luxe varende woontjalk voor een drijvend terras is in feite kapitaalvernietiging. Er bestaan prachtige (authentieke!) dekschuiten die nauwelijks aangepast hoeven te worden, zie de foto hieronder. Overigens kan nog steeds voor dit alternatief gekozen worden want het huidige horecaterras is afneembaar en daarmee is de Ludina in oude glorie te herstellen.

De zitting van de Raad van State zal vermoedelijk nog 10 tot 12 maanden op zich laten wachten.

In de tussentijd kan er van alles gebeuren. Het lijkt er momenteel op dat nieuwe ontwikkelingen op het gebied van wonen op het water op een zeker moment aanleiding kunnen geven om het beroep in te trekken. Dit zal dan wederom in een openbare bestuursvergadering besloten moeten worden. Het zou natuurlijk voor alle betrokken partijen de meest wenselijke uitkomst zijn.



Een dekschuit zou een betere, authentieke en voordelige oplossing zijn.

