

Groningen, 31 januari 2015

Betreft: **Revitalisering Woonschepenhaven**

contact: woonschepencomite.groningen@gmail.com



Geachte leden van de gemeenteraad,

Bij deze zou het Woonschepencomité Groningen (WCG) als de aangewezen bewonersorganisatie van alle woonboten in Groningen graag een paar belangrijke kanttekeningen willen plaatsen bij de geplande revitalisering van de Woonschepenhaven die op woensdag 4 februari in de commissie Ruimte en Wonen op de agenda staat naar aanleiding van vragen van de Partij voor de Dieren.

Nog steeds geen plan van aanpak

De gemeentelijke bewonersbijeenkomst voor de Woonschepenhaven op 26 november 2014 heeft aangetoond dat de revitalisering dreigt te verworden tot een oplapbeurt: pappen en nathouden.

Misschien het meest opvallend tijdens deze bewonersbijeenkomst: na meer dan 10 jaar van voorbereiding is er nog steeds geen plan van aanpak. Niet van de gemeente en niet van de aannemer.

Revitalisering drastisch gesnoeid, financiële consequenties ?

Het is dus de vraag wat er precies is aanbesteed en wat de (bijgestelde) kostenraming is geweest van het inmiddels drastisch gesnoeide revitaliseringsplan. Zo is de door de gemeente gewenste herindeling van de haven mislukt en dus geschrapt. Wat er met de hierdoor vrijgekomen financiële middelen is gebeurd is onbekend.

Krediet anders besteed

Het revitaliseringskrediet blijkt in ieder geval anders besteed te zijn dan eerder door de gemeenteraad is vastgesteld. De rioleringswerkzaamheden zouden *expliciet niet* uit het revitaliseringskrediet gefinancierd worden maar uit het project "Afvalwatersanering Woonschepen" (2010, gemeentelijk rioleringsfonds). Nu blijken deze werkzaamheden opgenomen te zijn in de aanbesteding van 3 miljoen euro en gaan dus toch ten koste van het revitaliseringskrediet.

We verwijzen hiervoor verder naar de merkwaardige [verantwoording van het revitaliseringskrediet](#) door het college in antwoord op vragen van de Partij voor de Dieren, d.d. 19-11-2014. In deze verantwoording worden overigens een aantal eerder verrekende kosten opnieuw opgevoerd.

Andere belangrijke knelpunten:

- er zal naast de steigers slechts tot 1 meter 20 in plaats van de door de gemeenteraad vastgestelde 1 meter 40 gebaggerd worden. Probleem: moderne (nieuwe) woonboten hebben vaak een diepgang van 1.40 of meer.
- de nutsvoorzieningen worden niet aangelegd zoals gewenst door de bewoners.
- de projectleider van de gemeente zal gedurende de uitvoering niet aanspreekbaar zijn: de aannemer is volledig verantwoordelijk voor informatie, communicatie en individuele afspraken en onderhandelingen met de bewoners. Er zal door de aannemer per bewoner bekeken worden wat en hoe er gerevitaliseerd wordt.

- met de revitalisering had de Woonschepenhaven volgens het raadsvoorstel 30 jaar vooruit moeten kunnen: nu worden garanties voor 20 jaar gegeven en het is maar zeer de vraag of zelfs dat kan worden waargemaakt met de lapmiddelen (“om boten heen baggeren”) die werden genoemd door de aannemer tijdens de bewonersbijeenkomst. Het zijn bepaald niet de "innovatieve werkmethoden" die zijn genoemd in het [raadsvoorstel](#) van 2013.

Tot slot

Het WCG doet een klemmend beroep op u, de gemeenteraad, om in te grijpen in het revitaliseringsproces om te voorkomen dat 4,5 miljoen euro besteed wordt aan een minimale oplapbeurt in plaats van de beloofde, breed gedragen revitalisering. Het gaat hier per slot van rekening om meer dan 20 jaar achterstallig onderhoud waarvoor de gemeente verantwoordelijk is.

Alle stukken betreffende dit dossier zijn terug te vinden op deze webpagina:

[http://www.woonschepencomite-groningen.nl/index.php/Woonschepenhaven: revitaliseringsplan](http://www.woonschepencomite-groningen.nl/index.php/Woonschepenhaven:_revitaliseringsplan)

Met vriendelijke groet,
Dirk van Driel,

Voorzitter Woonschepencomité Groningen.
tel. 06 5472 1369